

# Unterlagen, die Sie benötigen um den Unternehmensverkaufsprozess zu starten.

1

Aktuelle Jahresabschlüsse der letzten 3 Jahres

20\_\_\_\_

20\_\_\_\_

20\_\_\_\_

2

Aktuelle BWA (Betriebswirtschaftliche Auswertung) mit Kontennachweis

3

BWA Monatsübersicht der letzten 3 Jahre

20\_\_\_\_

20\_\_\_\_

20\_\_\_\_

4

Unternehmenspräsentation

5

Auflistung Vermögen (z.B. Fuhrpark, Anlagevermögen, Maschinen, etc.)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

CHECKLISTE

**Wenn in der Unternehmenstransaktion Immobilien  
inkludiert sind, dann sind folgende Informationen essentiell:**

**6**

- Aktuelle Jahresabschlüsse der letzten 3 Jahres
- Grundrissplan mit Flächenberechnung
- Grundbuchauszug
- Lageplan
- Energieausweise
- Die letzte Jahresrechnung von Heizung, Strom und Wasser
- Brandschutzversicherung
- Baujahr und Grundstücksgröße
- Instandhaltung und/oder Renovierungsmaßnahmen
- Baubeschreibung

---

**Sie haben Fragen oder möchten Ihren  
Verkaufsprozess starten?**

Schreiben Sie uns an  
[kontakt@unternehmer-radio.de](mailto:kontakt@unternehmer-radio.de)